

T.C
SUNGURLU BELEDİYESİ
MECLİS KARARLARI

Birleşim No: 1 Karar No:69

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 25.10.2023 tarih ve 13681 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; 2022 yılı Sayıştay Denetim raporunun meclisin bilgisine sunulması olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonucunda;

6085 Sayılı Sayıştay Kanunu uyarınca Sayıştay Başkanlığınca Belediyemizin denetimi sonucunda düzenlenen "2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" Sayıştay Başkanlığı – Denetim Bölüm Başkanlığı - 1 (Denetim Grubu -10)' nın 24.10.2023 tarih ve E-82792804-130.01.04-23045867 sayılı yazıları ile başkanlığımıza gönderilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun "*Denetim Kapsamı ve Türleri*" başlıklı 55' inci maddesi; *Belediyelerde iç ve dış denetim yapılır. Denetim, iş ve işlemlerin hukuka uygunluk, malî ve performans denetimini kapsar.... Denetime ilişkin sonuçlar kamuoyuna açıklanır ve meclisin bilgisine sunulur.* hükümleri bulunmaktadır.

Anılan mevzuat hükmü gereği, "2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu" meclisin bilgisine sunulmuş olup, gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:70

Başkanlık Makamından havaleli İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ibareli 23.10.2023 tarih ve 13629 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; Belediyemize ait Otobüs Terminali giriş - çıkış ücret tarifesinin güncellenmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşmeler sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97. maddesi gereğince, Belediyemize ait Otobüs Terminali giriş - çıkış ücretlerinin piyasa şartlarına göre İlçemizin sosyal ve ekonomik şartları göz önünde bulundurularak güncellenmesi zorunluluk olduğu gibi Belediyemiz bütçesine de katkı sağlayacağı düşünüldükçe, tarifeye ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.10.2023 tarihli raporu oya sunuldu. Yapılan oylamada sonucunda komisyondan geldiği şekliyle oy birliği ile kabulüne karar verildi.

TERMİNAL GİRİŞ VE ÇIKIŞ ÜCRET TARİFESİ		
1	Terminal Giriş ve Çıkış Ücreti 100 Km'ye kadar	70,00-TL
2	Terminal Giriş ve Çıkış 100 KM üzeri	100,00-TL

Birleşim No: 1 Karar No:71

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 24.10.2023 tarih ve 13643 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; Belediyemizin 2024 mali yılı ve izleyen iki yıla ait Bütçesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporu olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 61 ve 62' nci maddelerine ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29' uncu maddesine göre hazırlanan, Encümenin 29.08.2023 tarih ve 179 sayılı kararı ile kabul edilen, Belediyemizin 2024 yılı ve izleyen iki mali yıla ait bütçenin yapılan incelemesinde; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9' uncu maddesinde; “Kamu idareleri, kamu hizmetlerinin istenilen düzeyde ve kalitede sunulabilmesi için bütçeleri ile program ve proje bazında kaynak tahsislerini; stratejik planlarına, yıllık amaç ve hedefleri ile performans göstergelerine dayandırmak zorundadırlar.

Kamu idareleri bütçelerini, stratejik planlarında yer alan misyon, vizyon, stratejik amaç ve hedeflere uyumlu ve performans esasına dayalı olarak hazırlarlar.” hükümleri bulunmaktadır.

Bütçenin Belediyemizin stratejik plandaki amaç ve hedefleri ile Performans Programı doğrultusunda hazırlandığı, 2024 Mali yıl gelir bütçesinin 451.158.560,55- TL ve Gider Bütçesinin 451.158.560,55-TL denk bir şekilde hazırlandığına,

2024 yılı ve İzleyen İki Yıl Tahmini Gider Bütçesi

Kurumsal Kod	Fonk. Sınıf.	Birim	2024 yılı Bütçe Ödeneği (TL")	2025 yılı Bütçe Ödeneği (TL")	2026 yılı Bütçe Ödeneği (TL")	Oylama
46-19-16-1	5	Başkanlık Makamı	13.186.412,02	18.460.976,87	25.845.367,61	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-18	5	Yaz İşleri Müdürlüğü	3.530.205,98	4.942.288,27	6.919.203,73	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-31	5	Mali Hizmetler Müdür.	21.798.188,69	30.517.464,16	42.724.449,85	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-32	5	Fen İşleri Müdürlüğü	103.312.706,39	144.637.788,95	202.492.904,50	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-33	5	İşl. ve İşt. Müdürlüğü	154.451.132,95	216.231.586,15	302.724.220,58	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-34	5	Temizlik İşleri Müdürlüğü	25.408.747,06	35.572.245,86	49.801.144,26	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-35	5	Ulaştırma Hizmetleri Müd.	63.451.206,59	88.831.689,24	124.364.364,93	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-36	5	İmar ve Şehircilik Müdür.	8.734.364,11	12.228.109,73	17.119.353,70	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-37	5	Zabıta Müdürlüğü	12.315.401,38	17.241.561,84	24.138.186,72	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-38	5	İtfaiye Müdürlüğü	11.246.936,50	15.745.711,03	22.043.995,57	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-39	5	Basın Yayın Halkla İlişkiler Müd.	17.857.334,90	25.000.268,86	35.000.376,44	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-40	5	Destek Hizmetleri Müdür.	6.792.351,99	9.509.292,68	13.313.009,92	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-41	5	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	4.902.789,79	6.863.905,63	9.609.468,04	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-42	5	Muhtarlık Müdürlüğü	1.631.282,20	2.283.795,09	3.197.313,11	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-43	5	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	1.089.500,00	1.525.300,00	2.135.419,95	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
46-19-16-44	5	Afet İşleri Müdürlüğü	1.450.000,00	2.030.000,00	2.842.000,00	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

2024 yılı ve İzleyen İki Yıl Tahmini Gelir Bütçesi

Gelirin Kodu	Açıklama	2024 yılı Bütçe Ödeneği (TL")	2025 yılı Bütçe Ödeneği (TL")	2026 yılı Bütçe Ödeneği (TL")	Oylama
1	Vergi Gelirleri	23.718.956,25	33.206.538,75	46.489.154,25	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	12.993.750,00	18.191.250,00	25.467.750,00	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Dahilde Alınan Mal Ve Hizmet Vergileri	4.908.750,00	6.872.250,00	9.621.150,00	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Harçlar	5.816.456,25	8.143.038,75	11.400.254,25	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
3	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	135.223.756,51	189.313.258,71	265.038.562,99	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri	26.882.786,11	37.635.900,15	52.690.261,02	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Malların Kullanma Faal. Bul.İzni Gelirleri	53.078,18	74.309,45	104.033,23	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Kurumlar Hasılatı	105.000.000,00	147.000.000,00	205.800.000,00	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Kira Gelirleri	3.246.642,22	4.545.299,11	6.363.418,74	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Diğer Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	41.250,00	57.750,00	80.850,00	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
4	Alınan Bağış ve Yardım	340.740,38	477.036,53	667.851,14	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yardım ve Bağışlar	340.740,38	477.036,53	667.851,14	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
5	Diğer Gelirler	289.211.370,36	404.895.918,50	566.854.285,91	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Faiz Gelirleri	188.547,83	263.966,96	369.553,75	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Kişi ve Kurumlardan Alınan Pay.	284.029.532,08	397.641.344,91	566.854.285,91	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Para Cezaları	3.634.316,98	5.088.043,77	7.123.261,28	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Diğer Çeşitli Gelirler	1.358.973,47	1.902.562,86	2.663.588,22	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
6	Sermaye Gelirleri	2.663.737,05	3.729.231,87	5.220.924,62	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Taşınmaz Satış Gelirleri	2.649.505,80	3.709.308,12	5.193.031,37	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.
	Taşınır Satış Gelirleri	14.231,25	19.923,75	27.893,25	Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29'uncu maddesinin 2'nci fıkrasının (a) bendi gereğince Bütçe Kararnamesinin görüşülmesine geçilmiştir.

Bütçe Kararnamesi;
2024 Yılı Gelir Bütçesi;

a-Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden İller Bankası kanalıyla Belediye hesaplarına intikal eden Belediye Payları,

b- Gayrimenkul satışı

c- Kira Gelirleri

d- Belediyemiz İş makineleri ile yapılan hizmetler karşılığında alınan ücretler,

e- Su gelirleri

f- Atık su bedelleri,

g- Emlak Vergileri

h- İlan Reklam Vergileri

ı- Arsa satışı, diğer çeşitli gelirler, harç ve benzeri gelirler göz önüne alınarak hazırlandığı,

Sungurlu Belediyesinin 2024 yılında uygulamaya koyacağı hazırlık bütçesi ve izleyen iki yıl bütçesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62'nci maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9'uncu maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27' nci maddesine göre; Belediyemizin misyon, vizyon, amaç ve hedeflerine uyumlu olarak hazırlanmış olup,

Başkan, Bütçe Kararnamesinin 1. maddenin oylanmasını istemiş ve yapılan oylama sonunda;

Madde 1-Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 451.158.560,55 -TL ödenek olduğu oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi 451.158.560,55 -TL ödenek olduğu oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 3- 2024 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlandığı, oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir. Oya sunuldu, Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 5 - (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkili olduğu Oya sunuldu, Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir. Oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 7- 237 sayılı Taşıtlar Kanunu kapsamında (T-1) Cetvelinde sayı ve özellikleri belirtilen taşıtların satın alınması oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 8 - Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur. Oya sunuldu, Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

1) Bütçe Kararnamesi

2) Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)

3) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)

4) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)

5) Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)

6) Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)

7) Fonk. ve Ek. Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)

8) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)

9) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20)

10) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)

11) Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)

12) İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)

13) İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)

- 14) 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
15) Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
16) Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
17) Finansman Programı (Örnek-28) olduğu oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 9- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilmesi Oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 10- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2024 tarihinde yürürlüğe girer. Oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Madde 11- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür. Oya sunuldu. Ad okunmak suretiyle yapılan oylamada oy birliği ile kabul edildi.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 61 ve 62' nci maddelerine göre hazırlanan 2024 Mali yıl bütçesi Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne, kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:72

Başkanlık Makamından havaleli İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ibareli 13.10.2023 tarih ve E-31748374-115.05.02.01-13481 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; İlçenin Gölbağları Mahallesi mülkiyeti Sungurlu Belediyesine ait kadastro 759 ada 3 parsel sayılı 2.999,97 m² yüz ölçümlü taşınmazda Cami, Yatılı Hafızlık Kur'an kursu ve müştemilatın için Diyanet İşleri Başkanlığı (Sungurlu İlçe Müftülüğü) ne tahsis talebi olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonucunda;

Sungurlu Kaymakamlığı İlçe Müftülüğünün 03/10/2023 tarih ve 4279560 sayılı yazısı ile, İlçemiz Gölbağları Mahallesi 759 Ada 3 Parseldeki 2.999,97 m² arsa üzerine yapımı tamamlanan Cami, Yatılı Hafızlık Kur'an Kursu ve Müştemilatının Diyanet İşleri Başkanlığı (Sungurlu Müftülüğü)'ne Devir ve/veya tahsisinin yapılması talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (d) bendinde "Kendilerine ait taşınmaz malları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer Kamu ve Kuruluşlarına devredebilir veya 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir." hükmüne yer verilmiştir.

İlçemiz Gölbağları Mahallesi sınırları içerisinde "Cami Alanı" imar lejantlı 2.999,97 m² yüzölçümlü 759 ada 3 nolu parsel taşınmazı Diyanet İşleri Başkanlığına "Cami, Yatılı Hafızlık Kur'an Kursu ve Müştemilatı" olarak kullanılması, ticari faaliyetlerde kullanılmaması şartı ile 25 yıllığına bedelsiz tahsis yapılmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu 18-(e) maddesi gereğince, Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunu arz ederim.denilmektedir.

5393 sayılı Belediye kanununun "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75' inci maddesi (d) bendine göre; Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; *Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.*' denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye "Kanununun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri" başlıklı 18'inci maddesinin (e) bendinde "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis*

şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı haktesine karar vermek Meclisin yetkindedir” denilmektedir.

Konu üzerindeki görüşmelerden sonra, başkanlık yazısı oylamaya sunuldu, yapılan işaretle oylama sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (d) bendine istinaden; Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait İlçenin Gölbağları Mahallesi sınırları içerisinde "Cami Alanı" imar lejantlı 2.999,97 m² yüzölçümlü Kadastro 759 ada ve 3 parsel taşınmazı Diyanet İşleri Başkanlığı (Sungurlu İlçe Müftülüğü)'ne "Cami, Yatılı Hafızlık Kur'an Kursu ve Müstemilat Alanı"olarak kullanılması, ticari faaliyetlerde kullanılmaması şartı ile 25 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesinin oy birliği ile kabulüne ve kararın gereği için İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:73

Başkanlık Makamından havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 25.10.2023 tarih ve 13673 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; İlçenin Şekerpınar Mahallesi H32 - C- 08 – C – 1 - D paftasında 4. etap olarak onaylanan uygulama imar paftasında plan değişikliği olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşme sonucunda;

İlçenin Şekerpınar Mahallesi Belediye Meclisince 06.09.2021 tarih ile 47 nolu karar ile 4.etap onaylı imar planlarında H32C08C1D imar paftasına isabet eden kadastro 639 nolu ada ile 135 nolu ada arasındaki fiziki durumda açık olarak işleyen yaya yolunun mevcut durumda Ticaret + Konut Alanında bulunduğu anlaşılmıştır. İlçenin Şekerpınar mahallesinde yapılan imar planı değişikliği amacı; Söz konusu alandaki Merii Planda ve fiziki arazideki mülkiyetler ile çalışan (açık) yolların düzenlenmesi amaçlı plan değişikliğine ihtiyaç duyulmuştur.

Plan değişikliğine konu alan içerisinde yer alan 639 nolu ada ile 135 nolu ada arasındaki fiziki durumda açık olarak işleyen yaya yolunun mülkiyete göre yeniden düzenleme yapılma ihtiyacı hâsıl olmuştur. Dere tarafında yer alan bölgede ise ihdas işlemleri olduğu gözlemlendiğinden mülkiyet sınırlarına göre işlem yapılarak ihdas alanları yol olarak bırakılmıştır.

Yapılaşma koşulları değiştirilmeden önceki imar planından gelen kararlar korunmuştur. Herhangi bir başka değişikliğe gidilmemiştir. İmar planı değişikliği yapılmasına ilişkin UİP TEKLİF-191031773 plan işlem numaralı 1/1000 uygulama imar planı değişikliğinin tarafınızca uygun olması halinde Kasım Ayı Olağan Belediye Meclis Toplantısı Gündemine alınması hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim. denilmektedir.

İmar planı değişikliği yapılmasına ilişkin UİP TEKLİF-191031773 plan işlem numaralı 1/1000 uygulama imar planı değişikliği oya sunularak yapılan oylamada, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24' üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğininin 21 'inci maddeleri gereğince, İmar Komisyonuna havalesine ve kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:74

Başkanlık Makamından havaleli Zabıta Müdürlüğü ibareli 11.10.2023 tarih ve 13431 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; 2024 yılında uygulanacak gelir tarifelerinin belirlenmesi olduğu anlaşıldı.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci maddesi gereği, Zabıta Müdürlüğünce ifa edilecek hizmetler için, 2024 yılında uygulanacak gelir tarifeleri, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24' üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci maddeleri gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve kararın gereği için Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:75

Başkanlık Makamından havaleli Fen İşleri Müdürlüğü ibareli 16.10.2023 tarih ve 13524 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; 2024 yılında uygulanacak gelir tarifelerinin belirlenmesi olduğu anlaşıldı.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci maddesi gereği, Fen İşleri Müdürlüğünce ifa edilecek hizmetler için, 2024 yılında uygulanacak gelir tarifeleri, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24' üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci maddeleri gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve kararın gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:76

Başkanlık Makamından havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ibareli 24.10.2023 tarih ve 13658 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; 2024 yılında uygulanacak gelir tarifelerinin belirlenmesi olduğu anlaşıldı.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci maddesi gereği, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce ifa edilecek hizmetler için, 2024 yılında uygulanacak gelir tarifeleri, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24' üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21' inci maddeleri gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:77

Başkanlık Makamından havaleli İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ibareli 17.10.2023 tarih ve 13530 müzekkere ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; 2024 Mali yılında uygulanacak gelir tarifeleri olduğu anlaşıldı.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci maddesi gereği, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ile Sosyal ve İktisadi İşletmesince ifa edilecek hizmetler için, 2024 yılında

uygulanacak gelir tarifelerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24' üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğininin 21' inci maddeleri gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve kararın gereği için İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:78

Başkanlık Makamından havaleli Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ibareli 17.10.2023 tarih ve 13549 sayılı müzekkeresi ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; 2024 Mali yılında uygulanacak gelir tarifeleri olduğu anlaşıldı.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci maddesi gereği, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce ifa edilecek hizmetler için, 2024 yılında uygulanacak gelir tarifeleri, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24' üncü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğininin 21' inci maddeleri gereğince, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine ve kararın gereği için Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Birleşim No: 1 Karar No:79

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli 25.10.2023 tarih ve 13691 sayılı müzekkere ve ekleri tetkik edildi.

Konunun; SGK borcu ödemesi için kredi kullanılması olduğu anlaşıldı.

Yapılan işaretle oylama sonunda;

"Belediyemiz, Sun-Beton İnş.San.Tic.Ltd.Şti'nde işçi olarak çalışan personel ödemelerinden dolayı Sun-Beton Tic. Ltd. Şti.'ne 36.826.889,66 TL SGK borcumuz bulunmakta olup; bu miktarın belediyemiz tarafından ödenmesi mümkün değildir. Bu nedenle 36.826.889,66 TL kredi kullanılması gerekmektedir. İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması ve bu işlemlerin yürütülebilmesi için Belediye Başkanımız Abdulkadir ŞAHİNER'e yetki verilmesi hususunun Meclis gündemine alınmasını olurlarınıza arz ederim". denilmektedir.

İller Bankası A.Ş.'den 36.826.889,66-TL kredi kullanılması oylamaya sunuldu. Yapılan oylamada oy çokluğu ile kredi kullanılmasının reddine, kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Belediye Başkan V.
Mesut ÖZSARAY

Meclis Katibi
Büyüamin ATİK

Meclis Katibi
Murat TANRIVERDİOĞLU